



Høringsuttalelse til Orkdal 2040:

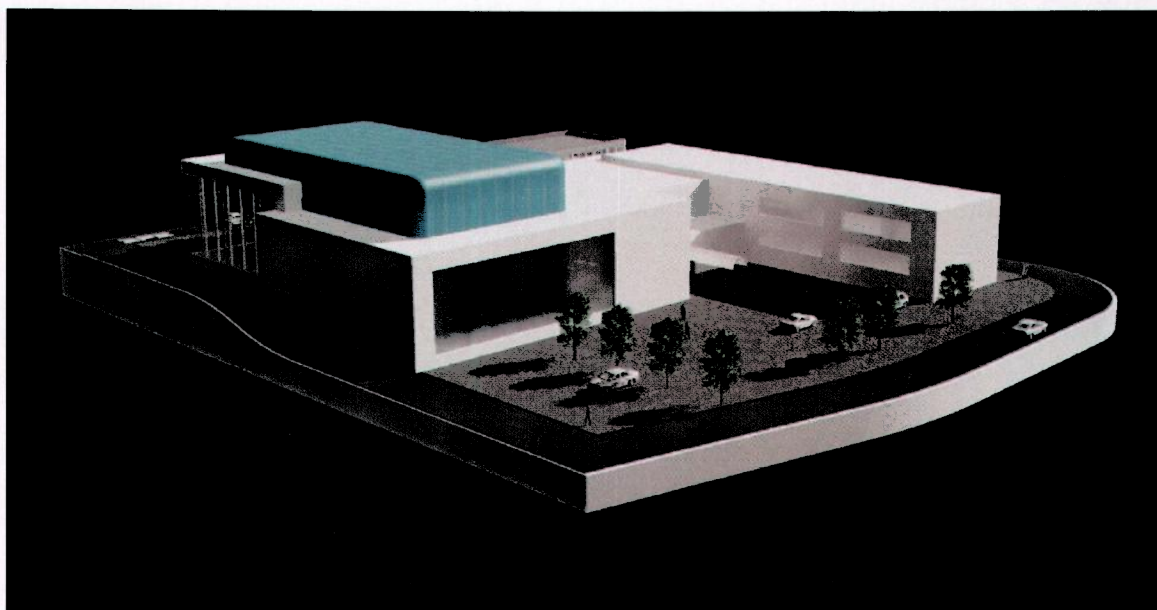
Orkdal Arbeiderparti har følgende innspill til videre behandling av kommunedelplanen "Orkdal 2040":

1. Byutvikling på Orkanger, fortetting i handlegata med kulturkvartal som bærende element:
 - Kulturhus i ST-kvartalet
 - Parkeringshus i Dikesveien
 - Grønn allé mellom Hov stoppested og Idrettsparken/OTI-Sentret som fortsetter med gang- og sykkelsti til Råbygda.
 - Fortetting av Torget
2. Det legges til rette for at Thamshavnbanen kan utnyttes i kollektivtrafikken helt til Orkanger stasjon
3. Bussoppstillingsplass flyttes fra Bårdshaug til Fannrem, et areal sør for BEST.

Byutvikling på Orkanger

Kulturhus i ST-kvartalet

Kulturhuset blir den viktigste offentlige nysatsingen i byutviklingsplanen. Planen er realiserbar ettersom en eiendom midt i hjertet av Orkanger er til salgs. Kulturhussatsinga blir en viktig milepæl for å nå mål i sentrumsutviklingsplanen "Orkdal 2040".

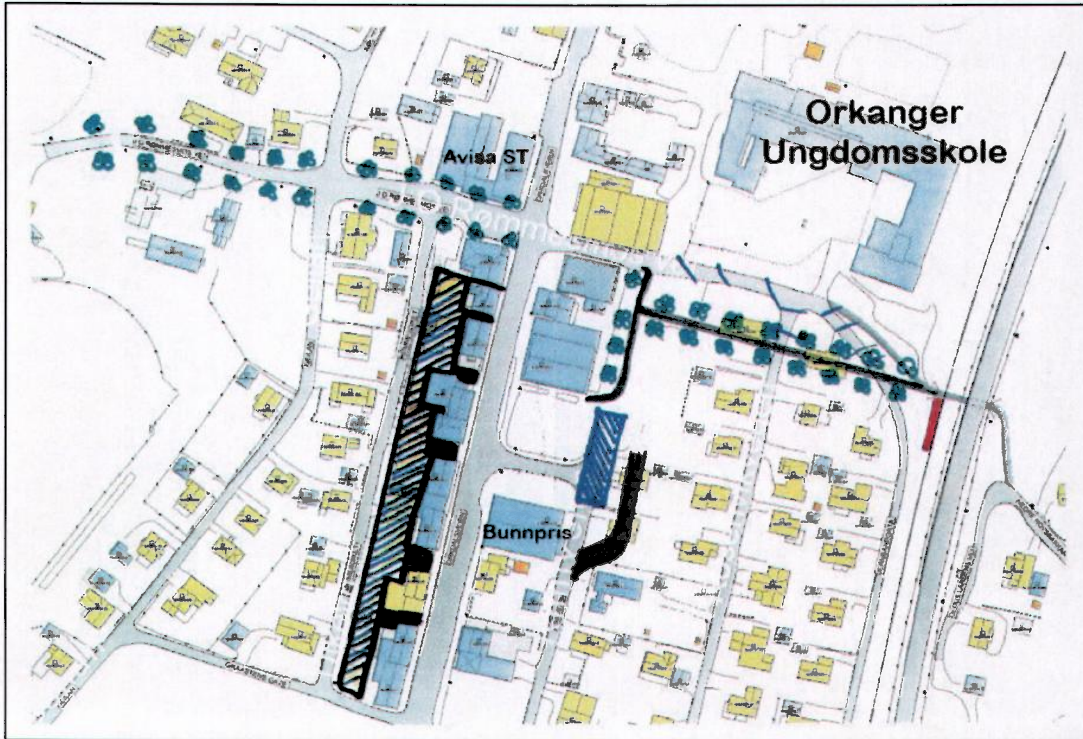


Vi viser til Orkanger Vels forslag til løsning av kulturhus i ST-kvartalet (Illustrasjon 3de Arkitektur&design)



Parkeringshus i Dikesveien

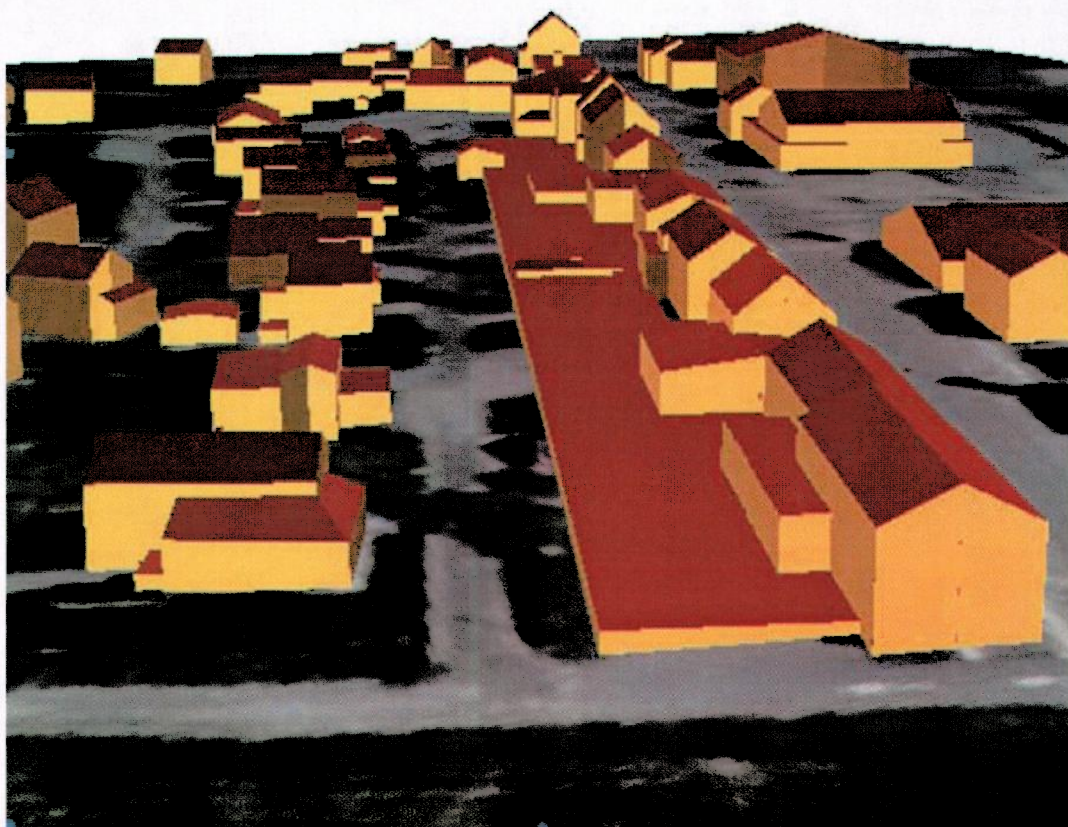
Arbeiderpartiet har lansert forslaget for forretningsdrivere og gårdeiere i Orkdalsveien og fått positive tilbakemeldinger. Nedenfor er situasjonsbilde i dag, sett mot nord.



Det langstrakte sorte skraverte arealet gir muligheter for bortimot 150 parkeringsplasser. Det blå-skraverte rektangelet midt på bildet er plassering av nytt forretningsbygg på Torget. En gangsti er skissert som en grønn allé.

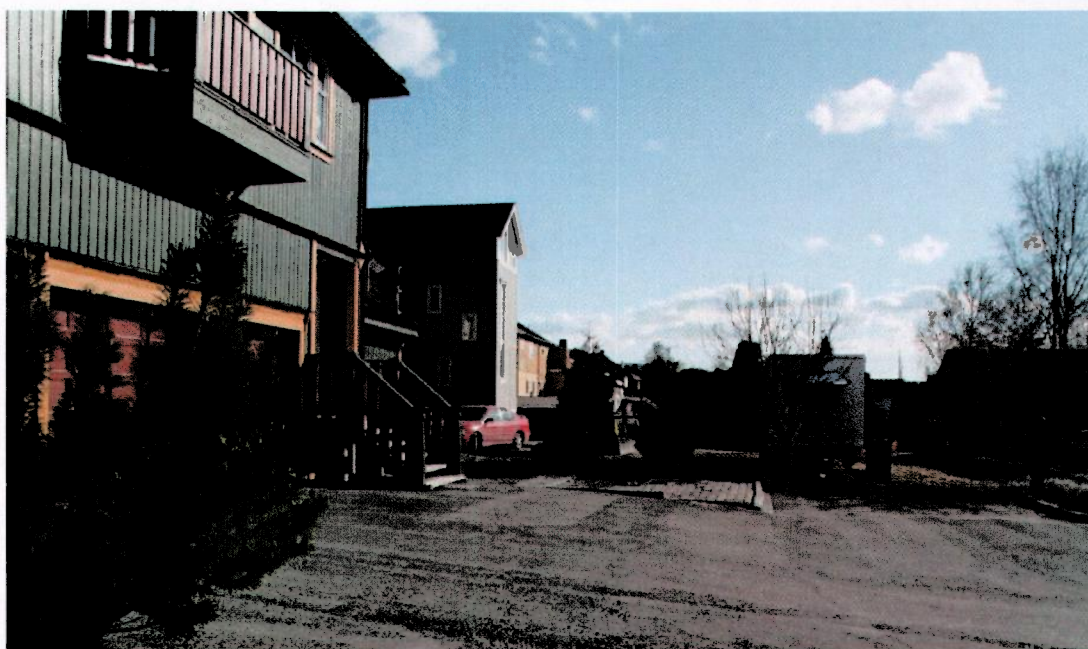
Nedenfor er et situasjonsbilde fra Dikesveien sett mot nord.

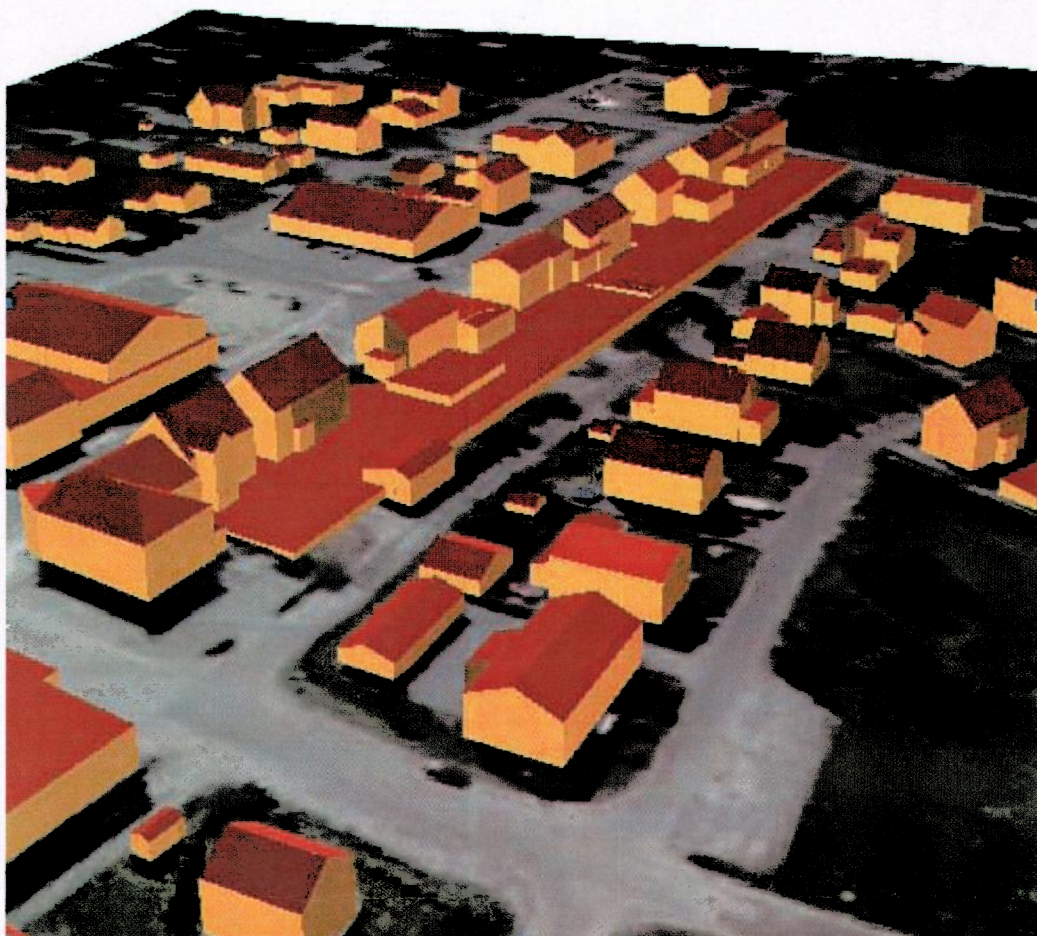




Dikesveien i midten med forslag til garasjeløsning i en sokkel. Skissen ses mot nord med ST-kvartalet i bakgrunnen.

Nedenfor: Situasjonsbilde tatt fra J.O.Rømmesmos vei og sørover

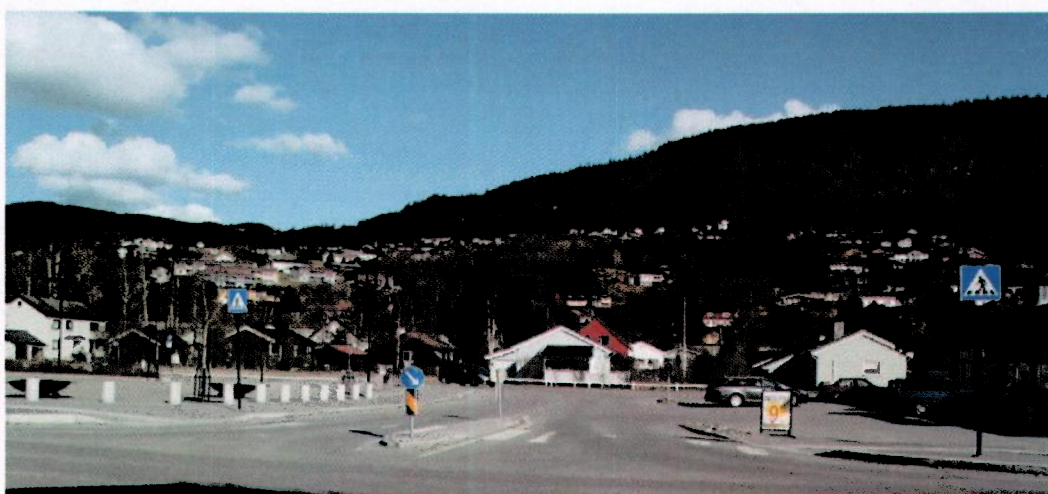




Illustrasjonen over ses mot sør. Lengst mot høyre har vi Geilan, så kommer Dikesveien med parkeringssokkel. (Illustrasjoner: Orkdal kommune)

Fortetting av Torget

Fortetting av handlegata inkluderer også Torget. Fortetting med ett nytt forretningsbygg og omlegging av veisystemet er en videreutvikling av denne delen av sentrum.



Kartet side 2 skisserer fortetting av Torget på Orkanger. Her er et situasjonsbilde fra i dag.



Grønn allé

En gang- og sykkelsti anlegges i forlengelse av den som kommer ned fra Rømmesbakkan og under E39 ved gamle Hov stoppested på Thamshavnbanen, passerer ungdomsskolen, krysser Orkdalsveien, går ned i Idrettsparken mot OTI-Sentret og videre til Råbygda.

Thamshavnbanen i drift

Jernbanesporet går tvers gjennom hele kommunen og må i et miljøperspektiv tas i bruk helt nord til Orkanger stasjon. Dette vil fremme kollektivtilbudet samtidig som at museumsjernbane er et kulturminne som har stor betydning for regionen.

Bildet nedenfor er tatt ved Hov.



Bussoppstillingsplass på Fannrem

Dagens oppstillingsplass for buss legger beslag på areal på Bårdshaug som gjerne kunne vært benyttet til andre formål. Ved å flytte den til Fannrem løser vi en arealutfordring, samtidig som vi legger til rette for hyppigere kollektivavganger mellom Fannrem og Orkanger. Vi antyder et areal sør for BEST bensinstasjon (firkant på kartet)

