

Orkanger 27. oktober 2014

Til politikere i kommunestyret i Orkdal.

Vi som driver butikker på OTI kjemper en kamp for å overleve. Men vi står sammen og vi har tro på framtiden. Dette skal vi få til.

Avgjørelsen om rødstreken, som gikk imot åpning for mange varetyper på Laksøra, tok vi imot med glede. Det ga oss mer tro på framtiden, og at kommunen var på rett spor. Nå skal sentrum fortettes. Vi levde i troen på dette helt til i høst. Flere politikere som hadde tatt et klart standpunkt til å fortette sentrum hadde plutselig snudd. Flere argumenter kom fram i diskusjonen.

Noen syntes det var "trist med tomme arealer på Laksøra"

Derfor spør vi: er det ikke tristere med tomme lokaler i eksisterende handlegate og på eksisterende kjøpesenter?

Noen har hevdet at ved å nekte handel på Laksøra gjøres det forskjell mellom næringsaktører. Da spør vi: Alle som driver innenfor dagens rødstrekk har vel samme rettigheter, enten de er i gata, på Amfi eller på OTI eller andre steder? Diskusjonen handler ikke om forskjellsbehandling, men om styring.

Styring som er helt nødvendig for å nå ambisjoner om sentrumsutvikling og fortetting. Det det i realiteten er snakk om er å etablere et tredje "kjøpesenter". Dette er tenkt gjort på et område som ligger utenfor planlagt sentrumsområde, og som helt klart går imot Orkdal kommunes intensjon om å samle og fortette sentrum.

Noen politikere synes også synd på Amfi/ Thon som har brukt penger på dette området, og som ikke får gjøre hva de vil med det.

Da spør vi : Hva med oss, vi har investert våre egne penger og masse energi på våre butikker. Betyr ikke vi like mye?

Det argumenteres også med at en etablering på Laksøra vil gi flere arbeidsplasser. Da spør vi: Vil ikke etableringer innenfor dagens rødstrekk skaffe like mange arbeidsplasser?

Noen tror at vi ikke bli et regionsenter? Vi er allerede et senter i regionen. Ingen må la seg lure til å tro noe annet. På OTI har vi kunder fra både Hitra, Frøya, Meldal, Snillfjord, Agdenes og Skaun m.fl Slik er det sikkert for andre aktører i Orkdal også.

Sentrumsutvikling.

Orkdal 2040 hadde en ambisjon om å få til et levende og fortettet sentrum. Det kan kun gjøres ved å samle ikke spre.

Hva tenker dere om det?

Mange kommer med argumenter som at det ikke er plass til storhandel innenfor rødstreken. Det er tull. Bare på OTI kan vi tilby plass til minst 10 butikker med en størrelse på 1500m²

Siden avgjørelsen i april, har situasjonen ikke endret seg til fordel for å åpne opp på Laksøra, situasjonen er tvert imot at det finnes enda flere ledige lokaler innenfor rødstreken enn før. Vi nevner: tomme lokaler på OTI, tomme lokaler på Amfi, tomme lokaler i gata, tomt lokale på E39 senteret, Sæther/Røhme skal fylles opp, tomte ved siden av statens hus, arealer langs E39, det blir tomt i sparebankens lokaler når de flytter,

Da spør vi: Hvordan kan noen mene at etablering av nytt "kjøpesenter" på Laksøra vil være til fordel for sentrum?

Med vennlig hilsen

J. H. K. A. Lege Jensen Randi S. Lindal
Mare Stordien Inger Beate Mosbakk Reingild Sivertsen
Bent Dugli Mona Øberg Kjeft/By
Linda Halseth
Brynjør Rindal
Karin Løseth
Siv Tiset
S. Mullus
Kirstine Gregstad
Bente Skjerveald
Yvonne Røe
Åse Waustad
Anne Siri Aamo
Evan Krokstad
Thomas Munkwold

Actrid Sluttøy

Stak Rden

Mart N. Hellen

Sofrid Lorentzen

Agnes Holm

Arne Mark Ervil

Amberg Heston

Tund E. H. Sæther.

Pal Hansen

Ingrid Losen

Juge Randi S. Rønning.

Gunn Rønning

Reidar Hægseth.

Ottor Natalia.

May Kristin Amundsen.

Sissel Mielhøgg

Christine Aas

Gunn Marika Lorentzen

Asse Karin Haram

Marthe H. Mæstad.

Tom J. Lillem

Christine Schevik

Karin Antonsen

Sissel H. Moldjord

Hilde-M. Elshaug.

Heidi Hatvik