

Orkdal kommune
Postboks 83
7301 Orkanger



Høringsuttalelse - Utvidelse Orkanger Havn Øst

Trondheim Havn vil med dette tilføye noen synspunkter til høring av reguleringsplan for utvidelse av havn på Grønøra Øst. Arkivreferanse 2012/6884-26. Datert 17.6.2014.

Kommentarer til plankart:

Trondheim Havn viser til kartskisse som er tatt inn i høringsuttalelse for kommuneplanens arealdel 2014 – 2025 (se kopi under).

1. Her framgår at vi foreslår at kaifront reguleres til å omfatte hele den nordlige landtangen mellom havnebassenget og nordøstre hjørne av foreslått nytt landareal. Begrunnelsen for denne presiseringen er at Orkdal kommune ikke bør binde opp kaiutbyggingen her til en gitt lengde.
2. Videre framgår det fra nevnte kartskisse at Trondheim Havn foreslår at vegetasjonsskjerm begrenses til å være innenfor område som reguleres til «naturområde sjø/vann». Begrunnelsen for dette er at det ikke bør legges til rette for at publikum skal komme for nær aktiviteten på kai. Ut i fra vurderinger av HMS ser en at det kan oppstå farlige situasjoner da det er store maskiner i sving, sammen med håndtering av store og tunge typer gods. Det vil videre være behov for minst en fortøyningspullert i området mellom overgangssonen i reguleringsformålene (Havneområde i sjø og naturområde sjø/vann) og kaiens bakkant. Dette kan ikke kombineres med vegetasjon og publikumstilgang.

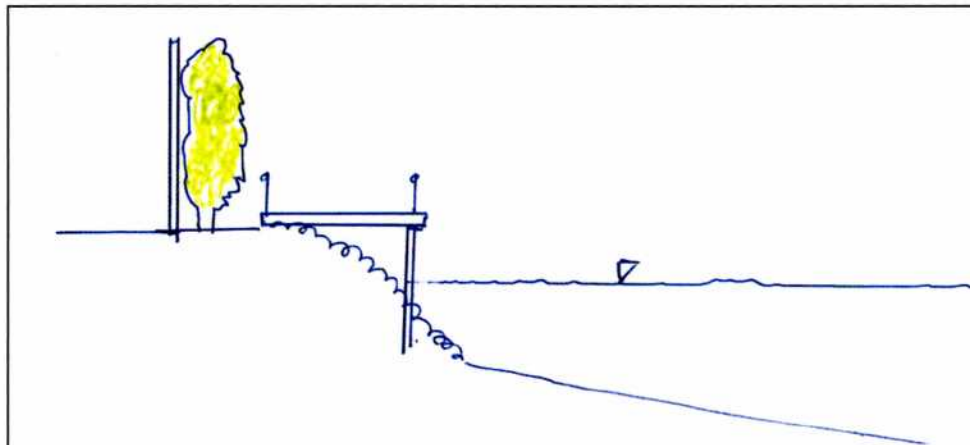
Trondheim Havn viser til dokument «Reguleringsbestemmelser til reguleringsplan utvidelse Orkanger havn. Eiendommen gnr.1 bnr. 298 Orkdal kommune».

Under overskrift «Fellesbestemmelser» er tatt inn i pkt. 1.2 tekst «**det skal etableres en tett vintergrønn vegetasjonsskjerm med 5 meters bredde mot øst langs område vist som havn**».

Trondheim Havn vil spille inn forslag om at det settes et funksjonelt krav, ikke knyttet til feltets bredde. Formålet må være å gi et inntrykk av grønn vegetasjon i stedet for den bakenforliggende støyskjermen., det bør da være mer nyttig å koble kravet til hvordan den skal framstå (som vintergrønn) i stedet for hvilken bredde plantebedet skal ha.

Under samme punkt står videre «*Øst for vegetasjonsskjermen må det anlegges en sti for allmenheten med forbindelse til havneveien*».

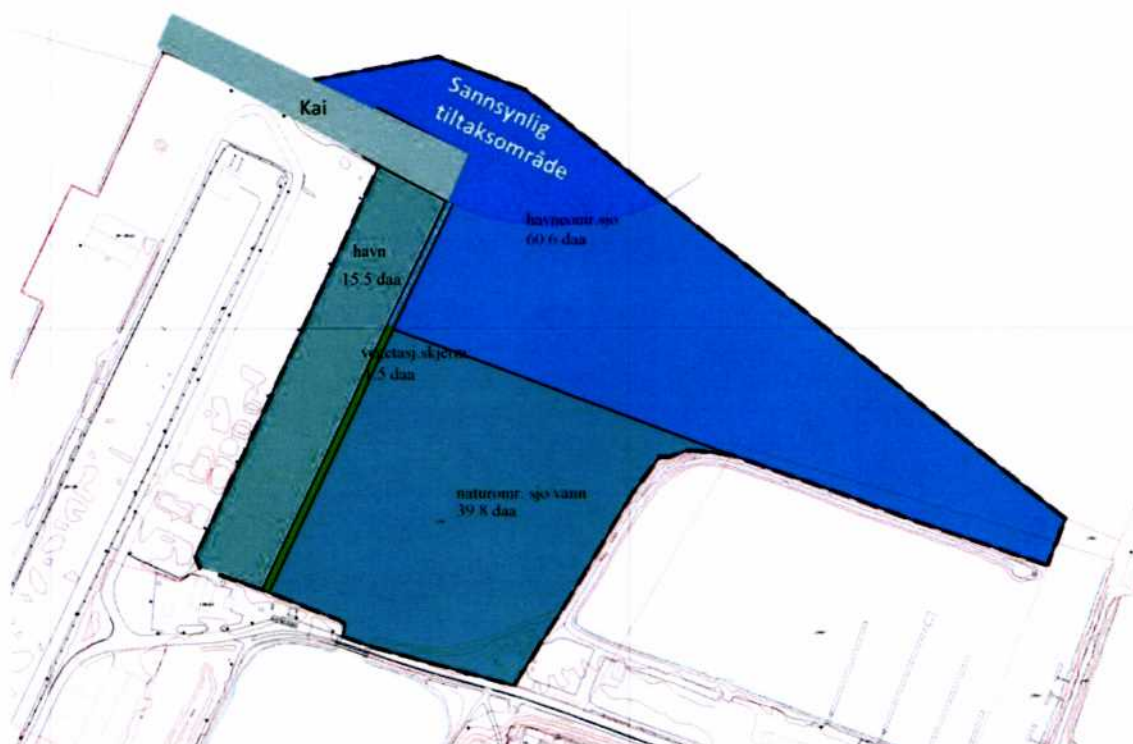
Trondheim havn vil spille inn forslag om at denne eksempelvis kan bygges som en platting-konstruksjon på peler, langsmed fyllingskanten. Vedlagt er en enkel skisse som viser dette.



Trondheim Havn har i høringsuttalelse til kommuneplanens arealdel 2014 – 2025 kommentert opp mot Grønøra Øst. Utdrag derfra er gjengitt under.

4 Havnefunksjoner Grønøra Øst

De 3 eksisterende kaiene på Grønøra Øst er alle i aktiv drift. Industribedriftene på stedet er avhengige av at kaiene er tilgjengelige for å kunne ta varer inn over kai, og å sende varer ut over kai. Trondheim Havn arbeider tett sammen med bedriftene for å få best mulig samlet løsning. Det er i dag for lite kaikapasitet, noe virksomhetene lenge har påpekt.



Trondheim Havn har foreslått at det åpnes for utvidelse av 15,5 dekar havneareal på østsiden av Grønøra Øst, for å møte etterspørselen fra industribedriftene på stedet. Utbygging inkluderer etablering av kai på nordsiden av området. På sikt kan det bli aktuelt å bygge sammen eksisterende og ny kaifront til en sammenhengende kaifront. Vi ønsker derfor at det i kommuneplanens arealdel blir avsatt areal til dette formålet, jf. skisse ovenfor.

Vi har forsøkt å illustrere det sannsynlige tiltaksområdet for mudring av sjøbunn som ny kai vil medføre. Dette er markert med mørkeblå farge i kartet over. Vi ser ikke for oss skipsaktivitet i området som da gjenstår i lyseblå farge (øvrig havneområde sjø), og her behøves derfor ikke mudring. For øvrig støtter vi gjerne opp om Båtklubben Ternas innspill om å etablere adkomst til Småbåthavna i vestre del av moloen.

Utforming og dimensjonering av vegetasjonsskjerm og andre avbøtende tiltak vil følges opp gjennom ordinær reguleringsbehandling

Med hilsen
for Trondheim Havn IKS



Rolf Aarland



Svein Kåre Aune